



# Gmina Suchy Las



RG.0003.2.2016

Suchy Las, dnia 5 lutego 2016 r.

Pan  
Dariusz Matysiak  
Radny Gminy Suchy Las

Szanowny Panie,

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 25 stycznia 2016 r. w sprawie nieruchomości zlokalizowanych na terenie miejscowości Biedrusko wyjaśniam co następuje:

- 1) Gmina Suchy Las począwszy od początku lat 90 XX wieku systematycznie nabywa nieruchomości niezbędne dla realizacji zadań własnych. Aktualnie również procedowane są sprawy dotyczące nabycia własności nieruchomości położonych na terenie miejscowości Biedrusko.
- 2) Sprawy z lat 2014 – 2015, które nie zostały zakończone przeniesieniem prawa własności na rzecz Gminy Suchy Las dotyczą nieruchomości stanowiących działki: nr 40/8, nr 14/48, nr 45/61 oraz nr 134.
- 3) Gmina Suchy Las nabywała grunty na terenie Biedruska zarówno od osób fizycznych, jak i od osób prawnych (zarówno od samorządowych, jak i państwowych osób prawnych). Podstawą nabycia były zarówno umowy cywilno-prawne, decyzje administracyjne, bądź nieruchomości przechodziły na rzecz Gminy Suchy Las z mocy samego prawa. W związku z powyższym na przestrzeni ostatnich 25 lat przeprowadzono szereg działań m.in:
  - a) na bieżąco monitorowano i analizowano rynek nieruchomości pod kątem możliwości i celowości nabycia nieruchomości na terenie Biedruska w związku z planowanymi inwestycjami w ramach realizacji zadań własnych Gminy,
  - b) występowano do właścicieli nieruchomości ze stosownymi zapytaniami o możliwości ich nieodpłatnego nabycia, nabycia z bonifikatą, bądź nabycia wg cen rynkowych,
  - c) przeprowadzano rozmowy i negocjacje,
  - d) występowano do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskami o wydanie decyzji komunalizacyjnych.
- 4) Gmina Suchy Las jest właścicielem nieruchomości stanowiących wymienione poniżej działki z obrębu Biedrusko: nr 104, nr 111, nr 117, nr 12, nr 121, nr 13/13, nr 13/16, nr 13/18, nr 13/20, nr 133, nr 13/3, nr 135, nr 13/6, nr 139, nr 14/103, nr 14/11, nr 14/117, nr 14/118, nr 14/119, nr 14/12, nr 14/121, nr 14/122, nr 14/3, nr 14/4, nr 145, nr 14/56, nr 14/72, nr 14/74, nr 14/81, nr 14/89, nr 153, nr 16, nr 162, nr 166, nr 174, nr 182, nr 186, nr 192, nr 194, nr 20, nr 21, nr 23, nr 24, nr 25, nr 26/1, nr 26/2, nr 28, nr 30, nr 31, nr 32/2, nr 34, nr 35/4, nr 35/5, nr 37/1, nr 39, nr 40/1, nr 40/3, nr 40/5, nr 40/7, nr 41, nr 44/1, nr 44/2, nr 44/3, nr 44/7, nr 44/8, nr 45/14, nr 45/21, nr 45/23, nr 45/24, nr 45/33, nr 45/41, nr 45/44, nr 45/47, nr 45/6, nr 47/4, nr 52/1, nr 55, nr 62, nr 63, nr 66, nr 7/1, nr 72, nr 77, nr 79, nr 85, nr 86, nr 87, nr 88, nr 89/1, nr 89/11, nr 89/2, nr 91, nr 92, nr 93, nr 98, nr 99.

5) Odnośnie udostępnienia dokumentów proszę o informację, których konkretnie nieruchomości mają one dotyczyć. Jak wynika z powyższego zestawienia Gminie Suchy Las przysługuje bowiem obecnie prawo własności nieruchomości stanowiących około stu działek nabytych na przestrzeni ostatnich 25 lat.

Z poważaniem

  
**WÓJT**  
mgr Grzegorz Wojtera

Otrzymują:

- 1) Adresat.
- 2) Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las - Pani Małgorzata Salwa – Haibach.
- 3) RG a/a.
- 4) RON a/a.